

Số: 173/TB-CCTHADS

Tam Kỳ, ngày 26 tháng 7 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 56 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 119/2017/QĐST-DS ngày 15 tháng 12 năm 2017 của Tòa án nhân dân thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 428/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 4 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 19/QĐ-CCTHADS ngày 28/5/2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 15/8/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ;

Căn cứ Kết quả thẩm định theo Chứng thư thẩm định giá số 197/CTTĐG-QTG ngày 08/5/2019 của Công ty Cổ phần Tư vấn tài chính và Giá cả Quảng Nam,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam Thông báo:

1. Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam, địa chỉ: 18B Trần Quý Cáp, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

2. Tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất số Lô A11, tờ bản đồ số 00, diện tích 110m² tại khu Trung tâm thương mại, phường Phước Hòa, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam, đã được Ủy ban nhân dân thành phố Tam Kỳ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BH 511869 ngày 19/4/2012 (đã được điều chỉnh biến động đứng tên ông Nguyễn Thanh Tùng và bà Nguyễn Thị Trí ngày 04/02/2016);

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất số Lô A12, tờ bản đồ số 00, diện tích 109m² tại khu Trung tâm thương mại, phường Phước Hòa, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam, đã được Ủy ban nhân dân thành phố Tam Kỳ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL 681050 ngày 02/11/2012 (đã được

điều chỉnh biến động đứng tên ông Nguyễn Thanh Tùng và bà Nguyễn Thị Trí ngày 04/02/2016).

3. Tổng cộng giá trị tài sản là: **7.167.900.000** đồng (Bảy tỷ một trăm sáu mươi bảy triệu chín trăm ngàn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản: Tổ chức bán đấu giá tài sản phải đảm bảo các yêu cầu sau:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá;
- Có phương án tổ chức cuộc bán đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, uy tín và hiệu quả của tổ chức bán đấu giá tài sản được thể hiện

như sau: vốn đăng ký kinh doanh, số lượng Đấu giá viên, số lượng đấu giá thành năm 2018 và năm 2019;

- Thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí đấu giá tài sản đúng quy định Luật Đấu giá năm 2016 và Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

- Có tên trong danh sách tổ chức bán đấu giá do Bộ Tư pháp công bố.

Trường hợp có nhiều đơn vị được đánh giá ngang nhau về các tiêu chí nêu trên, thì sẽ ưu tiên cho đơn vị có lợi đồng và tổ chức đấu giá tài sản thành công do Chi cục Thi hành án dân sự thành phố ủy quyền bán đấu giá.

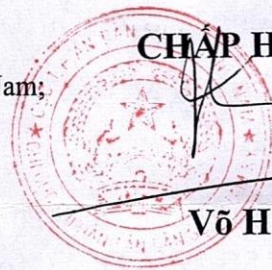
5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

- Thời gian: Từ ngày thông báo đến hết ngày 05/8/2019.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam, địa chỉ: 18B Trần Quý Cáp, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam (trong giờ hành chính, mọi chi tiết xin liên hệ số điện thoại: 0235.3818. 718 gặp Chấp hành viên Võ Hữu Quốc hoặc chị Phạm Hoàng Kim Nữ Nguyệt Minh).

Nơi nhận

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Quảng Nam;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS TP Tam Kỳ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Hữu Quốc